

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu Poslovni broj spisa ST-240/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DRAGICA BILIĆ, vlasnik frizerskog salona „ON”, OIB:96222672657, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27. kolovoza do 12. studenog 2024. god.

Provedena je prva djelomična dioba u kojem je vjerovnicima isplaćeno 50% iznosa utvrđenih tražbina, ukupno raspoloživog iznosa od 276.156,89 kn (36.652,32 eur).

Dragica Bilić zatvorila je obrt u prosincu 2022. god.

U tijeku su slijedeći postupci:

1. Dragica Bilić upućena je na parnicu radi utvrđenja nedopustivosti osiguranja u predmetu koji se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu br. Ovr-10812/16 i to na nekretnini u kojoj obavlja svoju djelatnost, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, budući je na navedenoj nekretnini upisan kao vlasnik Anto Gavranić (nekretnina pod 2. Izvješća). Stoga je stečajna upraviteljica podnijela tužbu radi proglašenja nedopuštenosti osiguranja na nekretnini na Trgovačkom sudu u Zagrebu br. spisa P-1342/17 protiv Ante Gavranića i Republike Hrvatske kao tuženika.

Prvostupanjskom presudom od 28. ožujka 2019. usvojen je tužbeni zahtjev. Na presudu su I i II tuženici uložili žalbu.

Međutim, dana 12. 11. 2019. god. Anto Gavranić, u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine, podnio je podnesak kojim „povlači žalbu i žalbene podneske” na I-stupanjsku presudu.

Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. Pž-3825/19 od 28. ožujka 2021. god. preinačena je I-stupanjska presuda i odbijen je tužbeni zahtjev.

Stečajna upraviteljica podnijela je dana 7. travnja 2021. god. prijedlog radi dopuštenosti revizije.

Rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske br. Revd 272/2023 dopušten je prijedlog za podnošenje revizije.

Stečajna upraviteljica podnijela je reviziju 19. 10. 2023. god. i revizija je usvojena rješenjem Vrhovnog suda RH br. Rev 1128/2023 od 3. siječnja 2024. godine te je predmeti vraćen Visokom trgovačkom sudu na ponovno suđenje.

Visoki trgovački sud rješenjem br. Pž-2380/24 od 29. 8. 2024. ukinuo je presudu P-1342 i predmet vratio na ponovno rješavanje I-stupanjskom sudu. Ročište je zakazano za 3.12.2024., br. spisa P-1841/24.

- 2 U predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-379/2018 koji se vodi protiv ovršenika ovdje stečajne dužnice, a ovrhovoditelj je CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb i to po pravnoj osnovi regresa iz 2003. god., stečajna upraviteljica uputila je podnesak kojim predlaže obustavu ovršnog postupka jer potraživanje nije prijavljeno u stečajni postupak.

Sud je rješenjem obustavio ovrhu, ovrhovoditelj je protiv rješenja podnio žalbu koja je usvojena, predmet se vodi pod brojem Ovr-2928/2019.

Predmet je proslijeđen Općinskom sud u Sesvetama radi provedbe ovrhe na pokretninama, br. spisa Ovr-412/22, odgoda je odgođena.

Međutim, na navedeno je rješenje stečajna upraviteljica uložila žalbu koja je odbačena rješenjem suda od 22. studenog 2022. god. kao izjavljenu od neovlaštene osobe, na koje je rješenje stečajna upraviteljica podnijela žalbu 1. prosinca 2022. god.

3. U predmetu Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-173/20 iskazana je pravomoćnost na rješenje o ovrsi ovrhovoditelja CROATIA OSIGURANJA d.d. Zagreb, iako ovršenica Dragica Bilić prema njenim navodima nije zaprimila rješenje o ovrsi, niti je ono dostavljeno stečajnoj upraviteljici, niti je evidentirano postojanje stečajnog postupka. Radi se o potraživanju iz 2003. godine u iznosu od 2.504,28 kn (vezan je spis Ovr-2928/2019).

4. U predmetu Ovr-1020/22 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, ovrhovoditelja CROATIA OSIGURANJA d.d. Zagreb 6. travnja 2022. god. doneseno je rješenje o osiguranju na nekretninama stečajne dužnice.

Stečajna upraviteljica podnijela je žalbu 13. travnja 2022. god. Radi se o istoj tražbini kao pod 3. i 4. ovog izvješća.

Žalba je usvojena i predmet je vraćen na ponovni postupak rješenjem Županijskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Koprivnici, br. Gž Ovr-260/2022 od 16. svibnja 2022. god.

Međutim, rješenjem o osiguranju br. Ovr-1781/22 (ranije Ovr-1020/22) Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 1. srpnja 2024. god., određeno je osiguranje na nekretnini stečajne dužnice. Na ovo rješenje stečajna upraviteljica podnijela je žalbu.

Žalba je usvojena i temeljem rješenja Gž Ovr-328/24 Županijskog suda u Varaždinu- Stalna služba u Koprivnici, preinačeno je rješenje o osiguranju br. Ovr- 1781/22 i određeno brisanje založnog prava.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa: **nekretnine**

1. k.č. 3550, Resnička ulica, livada Resnička ulica vel. 677 m², upisano u zkul. 1220 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
2. k.č. 3552 Resnička ulica vel. 582 m², kuća Sesvete, Resnička ulica 8, Resnička ulica vel. 130 m², dvorište Resnička ulica vel. 382 m² i zgrada vel. 70 m², sve upisano u zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
3. Poslovni prostor vel. 24,53 m² u prizemlju stambeno poslovne zgrade izgrađene na k.č. 1174 u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 21 (kbr. 23), zkul. 8750 k.o. Trešnjevka, kao izvanknjižno (**i sporno**) vlasništvo.

S računa stečajne dužnice ustegnut je iznos od 109.09 eur, temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-9853/20, te iznos od 579,01 eur, temeljem rješenja o ovrsi br. Ovr-20360/15.

Osim toga, po opomeni Ministarstva financija, Porezne uprave radi naplate poreza na dohodak, članarine i dr. plaćen je iznos od 1.194,40 eur.

Novčani iznos: 11. studenog 2024. na računu stečajne dužnice evidentiran je iznos od 31.895,45 eur.

Stečajna dužnica povremeno uplaćuje iznose od 500,00, 1.000, odnosno 600,00 eur. Novi broj računa je: IBAN HR68 2390 0011 1014 30543.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 13. studenog 2024. do 13. veljače 2025.

Nastavak vođenja postupaka koji su navedeni u ovom izvješću.

Stečajna upraviteljica navodi da nekretnine pod 1. i 2. ovog izvješća (upisane u zkul. 1220 i zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo) čine kuću s okućnicom te zgradom stečajne dužnice koja u njoj živi.

Mjesto i datum

Zagreb, 12. studenog 2024.

Stečajni upravitelj:

Nina Markovinović Belamarić